WICHTIGES

Allgemeine Informationen

Kaufpreis
Im Kaufpreis inbegriffen sind sämtliche für den schlüsselfertigen Bau erforderlichen Kosten – inkl. Teuerung, Umgebungsarbeiten sowie öffentlich- und privatrechtliche Erschliessung (Strasse, Abwasser, Wasser, Elektrizität).

Zahlungsplan
Nach Abschluss des Reservationsvertrags ist eine Anzahlung von CHF 30'000.– zu leisten. Der restliche Kaufpreis wird nach Baufortschritt gemäss nachfolgendem Zahlungsplan fällig:

1. Akontozahlung Nach Grundbucheintrag (abzüglich Reservationszahlung)	30%
2. Akontozahlung Nach Betonierung Kellerdecke	20%
3. Akontozahlung Nach Betonierung Obergeschossdecke	20%
4. Akontozahlung Nach Einbringen des Unterlagsbodens im erworbenen Haus	20%
Restkaufpreiszahlung Schlüsselübergabe/Bezug	10%

Zeitplan
(voraussichtlich)

Baustart
Sommer/Herbst 2026

Bezug
Frühling 2028

Kompetent betreut

Auskunft & Verkauf: Immotip AG | Landstrasse 177 | 5430 Wettingen | 056 282 42 82 | www.derimmotip.ch
Architektur: Onyx Architektur AG | Schwertstrasse 4 | 5400 Baden
Bauherrschaft: Baukonsortium Sooremattstrasse